

LAMPIRAN II : KEPUTUSAN WALIKOTA MADIUN

NOMOR : 050.401.012 / 279 /2017

TANGGAL : 18 Desember 2017

**ANALISA HARGA SATUAN KEGIATAN KONSTRUKSI  
PEMERINTAH KOTA MADIUN  
TAHUN ANGGARAN 2018**

KODE BARANG	URAIAN KEGIATAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
<b>2.01</b>	<b>HSPK FISIK KONSTRUKSI</b>				
<b>2.01.01</b>	<b>BANGUNAN GEDUNG</b>				
<b>2.01.01.01</b>	<b>A. PEKERJAAN PERSIAPAN &amp; TANAH</b>				
<b>2.01.01.01.01</b>	<b>Pekerjaan Persiapan</b>				
<b>2.01.01.01.01.001</b>	<b>1 m' Sewa Pagar Sementara Dari Kayu Tinggi 2 M</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>120,715.26</b>
	<i>Diasumsikan Pemakaian Bahan Sebesar 25%</i>	<b>0.2500</b>	<i>Set</i>	<b>288,061.05</b>	<b>72,015.26</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0200	O.H	95,000.00	1,900.00
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.0200	O.H	90,000.00	1,800.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	0.2000	O.H	85,000.00	17,000.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.4000	O.H	70,000.00	28,000.00
1.08.23.01.05.008.001	Bambu Panjang 4 Meter. Dia. 8-10 Cm	1.2500	Batang	17,600.00	22,000.00
1.08.23.01.01.002.001	Semen Pc Gresik 50 Kg	0.1000	Zak	66,850.00	6,685.00
1.08.23.01.01.004.002	Pasir Beton Eks. Bengawan Solo	0.0050	m3	351,600.00	1,758.00
1.08.23.01.01.005.003	Batu Pecah 2 - 3 Cm (Mesin)	0.0090	m3	283,050.00	2,547.45
1.08.23.01.05.002.017	Kayu Jawa	0.0720	m3	3,488,300.00	251,157.60
1.08.23.01.01.026.002	Paku Biasa	0.0600	Kg	19,550.00	1,173.00
1.08.23.01.01.006.040	Residu	0.4000	ltr	6,850.00	2,740.00
<b>2.01.01.01.01.002</b>	<b>1 m' Sewa Pagar Sementara Seng Gelombang Tinggi 2 M</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>139,315.26</b>
	<i>Diasumsikan Pemakaian Bahan Sebesar 25%</i>	<b>0.2500</b>	<i>Set</i>	<b>362,461.05</b>	<b>90,615.26</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0200	O.H	95,000.00	1,900.00
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.0200	O.H	90,000.00	1,800.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	0.2000	O.H	85,000.00	17,000.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.4000	O.H	70,000.00	28,000.00
1.08.23.01.05.008.001	Bambu Panjang 4 Meter. Dia. 8-10 Cm	1.2500	Batang	17,600.00	22,000.00
1.08.23.01.01.002.001	Semen Pc Gresik 50 Kg	0.0500	Zak	66,850.00	3,342.50
1.08.23.01.01.007.002	Seng Gelombang Bjls 20 (0,90 X 1,80) M	1.2000	Lembar	64,500.00	77,400.00
1.08.23.01.01.004.002	Pasir Beton Eks. Bengawan Solo	0.0050	m3	351,600.00	1,758.00
1.08.23.01.01.005.003	Batu Pecah 2 - 3 Cm (Mesin)	0.0090	m3	283,050.00	2,547.45
1.08.23.01.05.002.017	Kayu Jawa	0.0720	m3	3,488,300.00	251,157.60
1.08.23.01.01.026.002	Paku Biasa	0.0600	Kg	19,550.00	1,173.00
1.08.23.01.01.006.040	Residu	0.4500	Liter	6,850.00	3,082.50
<b>2.01.01.01.01.003</b>	<b>1 m' Sewa Pagar Sementara Kawat Duri Tinggi 1,8 M</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>66,456.86</b>
	<i>Diasumsikan Pemakaian Bahan Sebesar 25%</i>	<b>0.2500</b>	<i>Set</i>	<b>93,027.45</b>	<b>23,256.86</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0200	O.H	95,000.00	1,900.00
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.0200	O.H	90,000.00	1,800.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	0.3000	O.H	85,000.00	25,500.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.2000	O.H	70,000.00	14,000.00
1.08.23.01.05.008.001	Bambu Panjang 4 Meter. Dia. 8-10 Cm	1.0000	Batang	17,600.00	17,600.00
1.08.23.01.01.002.001	Semen Pc Gresik 50 Kg	0.0400	Zak	66,850.00	2,674.00
1.08.23.01.01.019.005	Kawat Duri	9.7500	m'	6,900.00	67,275.00
1.08.23.01.01.004.002	Pasir Beton Eks. Bengawan Solo	0.0050	m3	351,600.00	1,758.00
1.08.23.01.01.005.003	Batu Pecah 2 - 3 Cm (Mesin)	0.0090	m3	283,050.00	2,547.45
1.08.23.01.01.026.002	Paku Biasa	0.0600	Kg	19,550.00	1,173.00
<b>2.01.01.01.01.004</b>	<b>1 m' Pengukuran Dan Pemasangan Bowplank</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>45,521.23</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0050	O.H	95,000.00	475.00
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.0100	O.H	90,000.00	900.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	0.1000	O.H	85,000.00	8,500.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.1000	O.H	70,000.00	7,000.00
1.08.23.01.05.002.017	Kayu Jawa	0.0042	m3	3,488,300.00	14,650.86
1.08.23.01.05.002.017	Kayu Jawa	0.0039	m3	3,488,300.00	13,604.37
1.08.23.01.01.026.002	Paku Biasa	0.0200	Kg	19,550.00	391.00

<b>2.01.01.01.01.005</b>	<b>1 m2 Pekerjaan Pembuatan Jalan Sementara</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>129,218.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0050	O.H	95,000.00	475.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	1.0000	O.H	70,000.00	70,000.00
1.08.23.01.01.005.006	Batu Belah 15/20 (Batu Quarry)	0.1500	m3	198,350.00	29,752.50
1.08.23.01.01.005.003	Batu Pecah 2 - 3 Cm (Mesin)	0.0900	m3	283,050.00	25,474.50
1.08.23.01.01.004.003	Pasir Pasang Eks. Bengawan Solo	0.0100	m3	351,600.00	3,516.00
<b>2.01.01.01.01.006</b>	<b>1 m2 Pekerjaan Pembersihan Lapangan Dan Perataan (Penyiapan Lahan)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>11,750.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0500	O.H	95,000.00	4,750.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.1000	O.H	70,000.00	7,000.00
<b>2.01.01.01.01.007</b>	<b>1 m3 Pembongkaran Beton Bertulang (Manual)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>498,329.70</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.3333	O.H	95,000.00	31,663.50
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	6.6667	O.H	70,000.00	466,666.20
<b>2.01.01.01.01.008</b>	<b>1 m3 Pembongkaran Beton (Menggunakan Alat)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>405,230.65</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.1488	OH	95,000.00	14,136.90
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	1.7857	OH	70,000.00	125,000.00
E05	Compressor	1.0417	Jam	222,950.00	232,239.58
E26	Jack Hammer	1.0417	Jam	32,500.00	33,854.17
<b>2.01.01.01.01.009</b>	<b>1 m3 Pembongkaran Pasangan Batu Kali (Manual)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>162,835.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.2050	O.H	95,000.00	19,475.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	2.0480	O.H	70,000.00	143,360.00
<b>2.01.01.01.01.010</b>	<b>1 m3 Pembongkaran Pasangan Batu (Menggunakan Alat)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>145,236.66</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.1721	OH	95,000.00	16,351.12
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	1.3769	OH	70,000.00	96,385.54
E26	Jack Hammer	1.2048	Jam	32,500.00	32,500.00
<b>2.01.01.01.01.011</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Pembongkaran Tembok Batu Bata</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>149,500.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.1000	O.H	95,000.00	9,500.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	2.0000	O.H	70,000.00	140,000.00
<b>2.01.01.01.01.012</b>	<b>1 m2 Pekerjaan Pembongkaran Penutup Atap Tidak Dipakai Kembali</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>1,175.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0050	O.H	95,000.00	475.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.0100	O.H	70,000.00	700.00
<b>2.01.01.01.01.013</b>	<b>1 m2 Pekerjaan Pembongkaran Penutup Atap Dan Dipakai Kembali</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>2,350.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0100	O.H	95,000.00	950.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.0200	O.H	70,000.00	1,400.00
<b>2.01.01.01.01.014</b>	<b>1 m2 Pembongkaran Rangka Penutup Atap (Usuk + Reng), Bongkaran Tidak Dipakai Lagi</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>11,750.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0500	O.H	95,000.00	4,750.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.1000	O.H	70,000.00	7,000.00
<b>2.01.01.01.01.015</b>	<b>1 m2 Pembongkaran Rangka Penutup Atap (Usuk + Reng), Bongkaran Dipakai Lagi</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>14,100.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0500	O.H	95,000.00	4,750.00
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.0025	O.H	90,000.00	225.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	0.0250	O.H	85,000.00	2,125.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.1000	O.H	70,000.00	7,000.00
<b>2.01.01.01.01.016</b>	<b>1 m3 Pembongkaran Kuda - Kuda Kayu, Bongkaran Tidak Dipakai Lagi</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>376,000.00</b>
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.4000	O.H	90,000.00	36,000.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	4.0000	O.H	85,000.00	340,000.00
<b>2.01.01.01.01.017</b>	<b>1 m3 Pembongkaran Kuda - Kuda Kayu, Bongkaran Dipakai Lagi</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>575,332.50</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.1333	O.H	95,000.00	12,663.50
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.4000	O.H	90,000.00	36,000.00
1.10.28.02.01.002.002	Tukang Kayu	4.0000	O.H	85,000.00	340,000.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	2.6667	O.H	70,000.00	186,669.00

<b>2.01.01.01.01.018</b>	<b>1 m2 Pembongkaran Paving (Termasuk Mobilisasi Paving)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>14,950.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0100	O.H	95,000.00	950.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.2000	O.H	70,000.00	14,000.00
<b>2.01.01.01.01.019</b>	<b>1 m' Pembuatan Kisdam Tinggi 1 M Tebal 0,6 M</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>96,520.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0200	O.H	95,000.00	1,900.00
1.10.28.02.01.001.003	Kepala Tukang Kayu	0.0330	O.H	90,000.00	2,970.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.3000	O.H	70,000.00	21,000.00
1.08.23.01.05.008.001	Bambu Panjang 4 Meter. Dia. 8-10 Cm	1.0000	btg	17,600.00	17,600.00
1.08.23.01.05.008.003	Bambu Anyam (Gedek)	2.0000	m2	25,100.00	50,200.00
1.08.23.01.01.019.003	Kawat / Tali Beton	0.1500	kg	19,000.00	2,850.00
<b>2.01.01.01.01.020</b>	<b>1 m2 Penanaman Rumput Lamur</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>16,930.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0100	O.H	95,000.00	950.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.1440	O.H	70,000.00	10,080.00
1.05.19.02.04.025.005	Rumput Lamur	1.0000	m2	5,900.00	5,900.00
<b>2.01.01.01.02</b>	<b>Pekerjaan Tanah</b>				
<b>2.01.01.01.02.001</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Biasa Sedalam 1 Meter</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>54,875.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0250	O.H	95,000.00	2,375.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.7500	O.H	70,000.00	52,500.00
<b>2.01.01.01.02.002</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Biasa Sedalam 2 Meter</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>67,275.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0450	O.H	95,000.00	4,275.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.9000	O.H	70,000.00	63,000.00
<b>2.01.01.01.02.003</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Biasa Sedalam 3 Meter</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>79,865.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0670	O.H	95,000.00	6,365.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	1.0500	O.H	70,000.00	73,500.00
<b>2.01.01.01.02.004</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Menggunakan Excavator</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>30,500.08</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0041	O.H	95,000.00	389.50
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.0414	O.H	70,000.00	2,898.00
E10	Excavator	0.0414	Jam	657,150.00	27,212.58
<b>2.01.01.01.02.005</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Keras Sedalam 1 Meter</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>73,040.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0320	O.H	95,000.00	3,040.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	1.0000	O.H	70,000.00	70,000.00
<b>2.01.01.01.02.006</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Cadas Sedalam 1 Meter</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>110,700.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0600	O.H	95,000.00	5,700.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	1.5000	O.H	70,000.00	105,000.00
<b>2.01.01.01.02.007</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 Meter</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>94,275.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0450	O.H	95,000.00	4,275.00
1.10.28.02.01.003.002	Pekerja (Buruh Tidak Terampil) Gali Lumpur	1.2000	O.H	75,000.00	90,000.00
<b>2.01.01.01.02.008</b>	<b>1 m3 Urugan Kembali Galian Tanah</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>18,291.67</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0083	O.H	95,000.00	791.67
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.2500	O.H	70,000.00	17,500.00
<b>2.01.01.01.02.009</b>	<b>1 m3 Memadatkan Tanah Per 20 Cm (Manual)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>39,750.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0500	O.H	95,000.00	4,750.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.5000	O.H	70,000.00	35,000.00
<b>2.01.01.01.02.010</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Pengurugan Pasir Urug Berikut Penyiraman</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>203,150.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0100	O.H	95,000.00	950.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.3000	O.H	70,000.00	21,000.00
1.08.23.01.01.004.005	Pasir Urug	1.2000	m3	151,000.00	181,200.00
<b>2.01.01.01.02.011</b>	<b>1 m3 Pengurugan Tanah Untuk Peninggian Bangunan Berikut Pemadatan</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>179,205.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0750	O.H	95,000.00	7,125.00

1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.7500	O.H	70,000.00	52,500.00
1.08.23.01.01.004.007	Tanah Urug	1.2000	m3	99,650.00	119,580.00
<b>2.01.01.01.02.012</b>	<b>1 m3 Urugan Tanah Dipadatkan Dengan Alat (Mekanis)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>151,897.49</b>
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.0067	Oh	70,000.00	469.00
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0009	Oh	95,000.00	85.50
1.08.23.01.01.004.007	Tanah Urug	1.2000	m3	99,650.00	119,580.00
E23	Water Tanker	0.0141	jam	341,600.00	4,816.56
E19	Vibratory Roller	0.0574	jam	469,450.00	26,946.43
<b>2.01.01.01.02.013</b>	<b>1 m2 Pekerjaan Pemasangan Lapisan Ijuk Tebal 10 Cm</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>126,825.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0150	O.H	95,000.00	1,425.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.1500	O.H	70,000.00	10,500.00
1.08.23.01.01.999.001	Tali Ijuk	6.0000	Kg	19,150.00	114,900.00
<b>2.01.01.01.02.014</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Pengangkutan Material/ Hasil Galian S/D 100 M (Mobilisasi Material Secara Manual)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>31,544.50</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0211	O.H	95,000.00	2,004.50
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.4220	O.H	70,000.00	29,540.00
<b>2.01.01.01.02.015</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Pengangkutan Material/ Hasil Galian Diatas 100 M (Mobilisasi Material Secara Manual)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>44,850.00</b>
1.10.28.02.01.001.001	Mandor	0.0300	O.H	95,000.00	2,850.00
1.10.28.02.01.003.001	Pekerja (Buruh Tidak Terampil)	0.6000	O.H	70,000.00	42,000.00
<b>2.01.01.01.02.016</b>	<b>1 m3 Pekerjaan Angkutan Material/ Sisa Galian (Mobilisasi Dengan Dengan Dump Truck)</b>			<b>Nilai HSPK:</b>	<b>63,084.45</b>
E08	Dump Truck	0.1730	Jam	364,650.00	63,084.45

